

# COMMUNE LES SEPTVALLONS

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 21 février 2022

Nombre de Membres afférents au Conseil Municipal : **23**  
 En exercice : **23**  
 Qui ont pris part à la délibération : **15 + 3 pouvoirs**  
 Date de la convocation : **7 février 2022**  
 Date d'affichage : **22 février 2022**

L'an deux mil vingt-deux, le vingt-et-un février à dix-neuf heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Monsieur Alain COLPART, Maire.

| CONSEIL MUNICIPAL DE LES SEPTVALLONS |    |                   |         |                            |         |
|--------------------------------------|----|-------------------|---------|----------------------------|---------|
| ASSAILLY Fabienne                    | X  | JULLIARD Patricia | X       | MONDOU Gérard              |         |
| BECK Séverine                        | X  | KIK Chantal       | X       | PEQUIN Bruno               | X       |
| CANTIN-CENDRIÉ David                 |    | LAMOUREUX Olivier | X       | PÉROUF Sarah               | Exc. P. |
| COLPART Alain                        | X  | LE CORRE Martine  | X       | PRÉCLIN Brigitte           |         |
| GIJON Sylvie                         | X  | LE ROUX Vincent   | X       | ROMMENS Philippe           | X       |
| GRUNDELER Blandine                   | X  | LUCAS Carlos      | X       | SALING Serge               | Exc. P. |
| HUET Michel                          | X  | MAPELLI Amandine  | Exc. P. | VALENTIN Loïc              | X       |
| JARNET Patrick                       |    | MARLIOT Bénédicte |         | Exc. = excusé P. = pouvoir |         |
| Présents                             | 15 | Absents-Excusés   | 8       | Quorum : 12                |         |

Vu la loi n° 2021-1465 du 10 novembre 2021 portant diverses dispositions de vigilance sanitaire, et notamment le V de l'article 10, compte tenu de la situation exceptionnelle liée au COVID-19, que le public ne peut être accueilli et que la retransmission en direct des débats ne peut être réalisée, la tenue de la séance est faite à huis clos. Suite à un vote à mains levées, le Conseil Municipal a accepté à la majorité absolue la tenue de la séance à huis clos.

Madame Sylvie GIJON a été désignée en qualité de Secrétaire de Séance par le Conseil Municipal (article L.2121-15 du C.G.C.T.).

**Objet de la délibération : PRESCRIPTION DE L'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE LES SEPTVALLONS – Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation**  
**Délibération n° : 2022-01**

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L153-11 et suivants ainsi que les articles R153-2 et suivants ;

Monsieur le Maire précise la date d'approbation du document préexistant ainsi que les dates des procédures d'évolution de ce dernier, à savoir :

- la délibération n° 2013-08 en date du 22 mars 2013 ayant approuvé le Plan Local d'Urbanisme de LONGUEVAL-BARBONVAL ;
- la délibération n° 2013-08 en date du 26 mars 2013 ayant approuvé le Plan Local d'Urbanisme de GLENNES ;
- l'arrêté préfectoral n° 2015-770 en date du 9 novembre 2015 ayant pour effet la création de la Commune Nouvelle de LES SEPTVALLONS, regroupant GLENNES, LONGUEVAL-BARBONVAL, MERVAIL, PERLES, RÉVILLON, VAUXCÉRÉ et VILLERS-EN-PRAYÈRES.

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal les évolutions du Code de l'Urbanisme et présente l'opportunité et surtout l'intérêt pour la Commune de se doter d'un P.L.U., notamment pour :

8 rue du Chemin des Dames LONGUEVAL-BARBONVAL 02160 LES SEPTVALLONS  
 Tél. Rép. : 03.23.54.02.76 SIRET 20005560600012 Courriel : s.m.s.longuevalbarbonval@wanadoo.fr  
 regroupant les Communes Déléguées de GLENNES, LONGUEVAL-BARBONVAL, MERVAIL,  
 PERLES, RÉVILLON, VAUXCÉRÉ et VILLERS-EN-PRAYÈRES



## COMMUNE LES SEPTVALLONS

- Prendre en compte l'échelle de la Commune Nouvelle de LES SEPTVALLONS ;
- Mettre en conformité le P.L.U. avec les nouveaux textes réglementaires et le SCoT de la Communauté de Communes du Val de l'Aisne ;
- Définir un projet commun à l'ensemble du territoire ;
- Répondre aux préoccupations environnementales ;
- Maintenir les équipements et les développer.

Après avoir entendu l'exposé du Maire et en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

- 1- de prescrire l'élaboration du P.L.U. sur l'ensemble du territoire communal conformément aux articles L153-11 et suivants, R152-2 et suivants du code de l'urbanisme ;
- 2- de mener la procédure selon le cadre défini par les articles L132-7 à L132-13, R132-4 à R132-9 du Code de l'Urbanisme en ce qui concerne l'association et la consultation des personnes publiques,
- 3- de fixer les modalités de concertation prévues par les articles L153-11 et L103-2 à L103-6 du Code de l'Urbanisme de la façon suivante : les modalités retenues sont indiquées dans le tableau annexé ci-après.

Cette concertation se déroulera pendant toute la durée des études nécessaires à la mise au point du projet de P.L.U..

À l'issue de cette concertation, Monsieur le Maire en présentera le bilan au Conseil Municipal qui en délibérera et arrêtera le projet de P.L.U.. La municipalité se réserve la possibilité de mettre en place toute autre forme de concertation si cela s'avérait nécessaire.

- 4- de donner autorisation au maire pour signer tout contrat, avenant, convention de prestation ou de service concernant l'élaboration du P.L.U.,
- 5- de solliciter une dotation de l'État pour les dépenses liées à l'élaboration, conformément à l'article L.132-15 du Code de l'Urbanisme.

La présente délibération est notifiée, conformément aux articles L153-11 et L132-7 à L132-13 du code de l'urbanisme :

- au Préfet,
- aux Présidents du Conseil Régional et du Conseil Départemental,
- aux Présidents de la Chambre de Commerce et d'Industrie, de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat et de la Chambre d'Agriculture,
- à l'établissement public chargé de l'élaboration, de la gestion et de l'approbation du Schéma de Cohérence Territoriale lorsque le territoire objet du plan est situé dans le périmètre de ce schéma (Communauté de Communes du Val de l'Aisne),

## COMMUNE LES SEPTVALLONS

- à l'établissement public chargé de l'élaboration, de la gestion et de l'approbation des schémas de cohérence territoriaux limitrophes du territoire objet du plan lorsque ce territoire n'est pas lui-même couvert par un schéma de cohérence territoriale (Communauté de Communes du Chemin des Dames),
- à Madame la Présidente de la Communauté d'Agglomération du Grand REIMS,
- aux Maires des Communes limitrophes de MUSCOURT, MAIZY, OEUILLY, BOURG-ET-COMIN, VIEIL-ARCY, DHUIZEL, PAARS, BAZOCHES-SUR-VESLE, FISMES, BASLIEUX-LES-FISMES, BLANZY-LÈS-FISMES, SERVAL, ROMAIN.

Conformément aux articles R153-20 et R153-21 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et mention de cet affichage sera effectuée dans un journal diffusé dans le département.

### ANNEXE : PROPOSITIONS DE MODALITÉS DE CONCERTATION

Il s'agit des modalités les plus fréquemment retenues. Les modalités définitives relèvent de la décision municipale et peuvent également revêtir d'autres formes ; la législation et la jurisprudence ne précisant aucune règle spécifique en la matière.

Moyens d'information à utiliser :

- affichage de la présente délibération pendant toute la durée des études nécessaires
- article spécial dans la presse locale
- réunion avec les associations et les groupes économiques
- réunion publique avec la population
- exposition publique avant que le P.L.U. ne soit arrêté
- affichage dans les lieux publics (mairies annexes)
- affichage sur les lieux du projet
- dossier disponible en mairie

Moyens offerts au public pour s'exprimer et engager le débat :

- mise à disposition du public d'un registre destiné aux observations de toute personne intéressée tout au long de la procédure, en mairie aux heures et jours habituels d'ouverture
- possibilité d'écrire au maire
- tenue de permanences en mairie par Monsieur le Maire dans la période d'un mois précédent « l'arrêt du projet de P.L.U. » par le Conseil Municipal
- organisation de réunions publiques



Envoyé en préfecture le 04/03/2022

Reçu en préfecture le 04/03/2022

Affiché le 04/03/2022

ID : 002-200055606-20220221-2022\_01\_1-DE

**COMMUNE LES SEPTVALLONS**

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an que dessus ont signé tous les Membres présents.



Pour copie conforme,  
Le Maire,

Alain COLPART.